

Rechtsanwaltskammer für den Oberlandesgerichtsbezirk Hamm

Fachangestelltenprüfung

Winter 2017 (II/17)

Altes Recht

Prüfungsausschuss: _____

Prüfungstag: _____

Prüfungsteil: Rechtsanwaltsvergütungs-, Gerichts- und Notarkostenrecht

Bearbeitungszeit: 90 Minuten

Hinweis:

§ 10 Abs. 2 RVG ist zu beachten und bei Rahmengebühren ist der Gebührensatz anzugeben.

Bei Rahmengebühren sind Abweichungen von Mittel- bzw. Regelgebühren zu begründen.

Für unvollständige Rechnungen (z. B. Fehlen der Umsatzsteuer) ist jeweils 1/2 Punkt abzuziehen.

RVG: Aufgaben 1 – 4

GNotKG: Aufgaben 5 – 8

N a m e : _____

Vorname: _____

Beginn der Prüfung: _____ Uhr

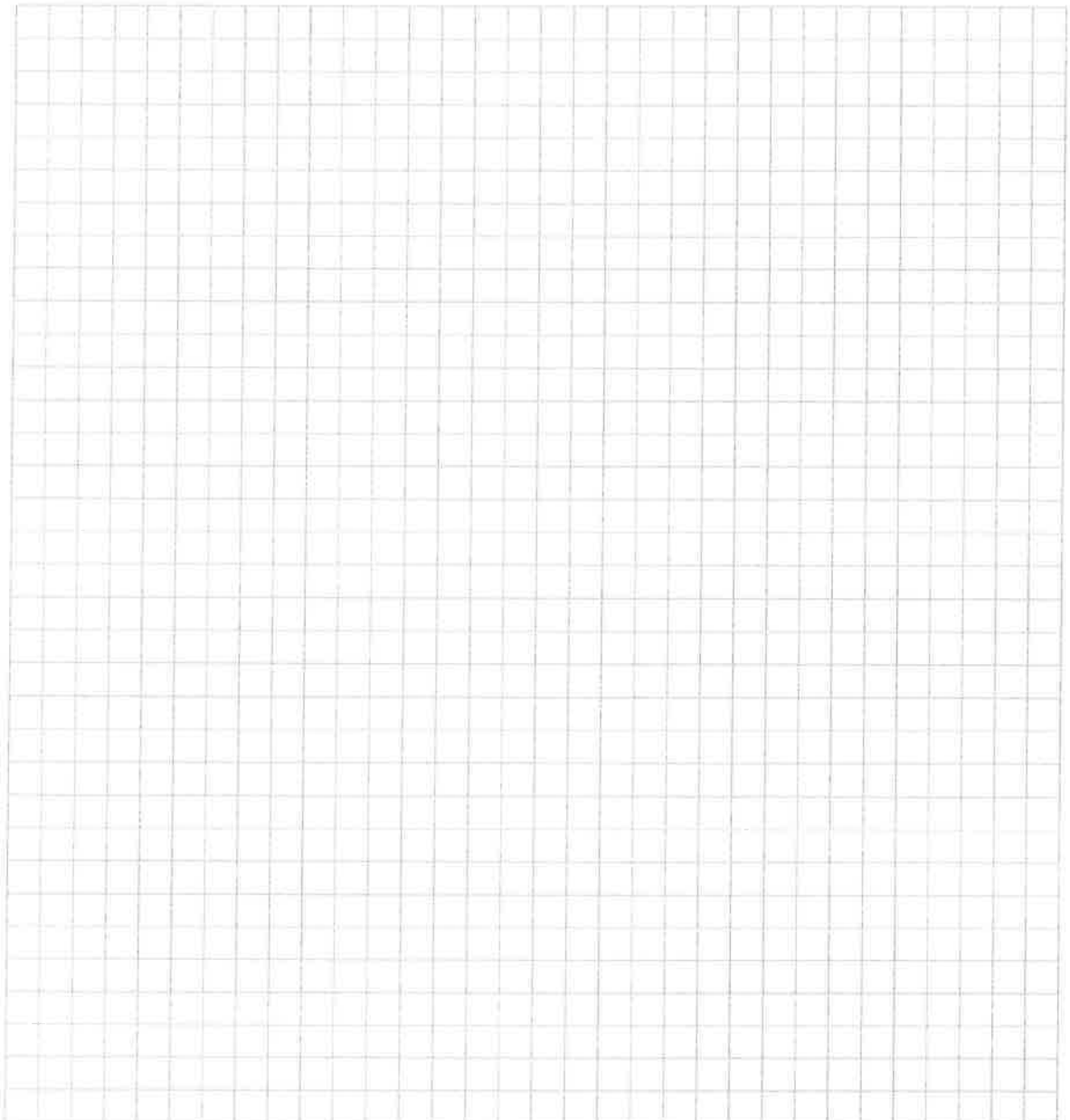
Ende der Prüfung: _____ Uhr

Aufgabe 1: (5 Punkte)

Rechtsanwalt Kramer wird von Frau Grün in einem umfangreichen Besprechungstermin mit der außergerichtlichen Wahrnehmung ihrer Interessen beauftragt. Frau Grün hatte ihrer Freundin Maria Meier einen Betrag von 50.000,00 € geliehen und eine Verzinsung von 6 % pro Jahr vereinbart. Das Darlehen wurde zwar vereinbarungsgemäß zurückgezahlt, offen sind jedoch noch Zinsen für ein halbes Jahr.

Rechtsanwalt Kramer diktiert nach Prüfung der umfangreichen Unterlagen ein entsprechendes Aufforderungsschreiben und ruft sodann Frau Grün an, um noch einige weitere Fakten zu klären. In diesem Gespräch teilt Frau Grün mit, dass sie sich inzwischen mit Frau Meier direkt geeinigt habe. Die Angelegenheit hat sich damit erledigt.

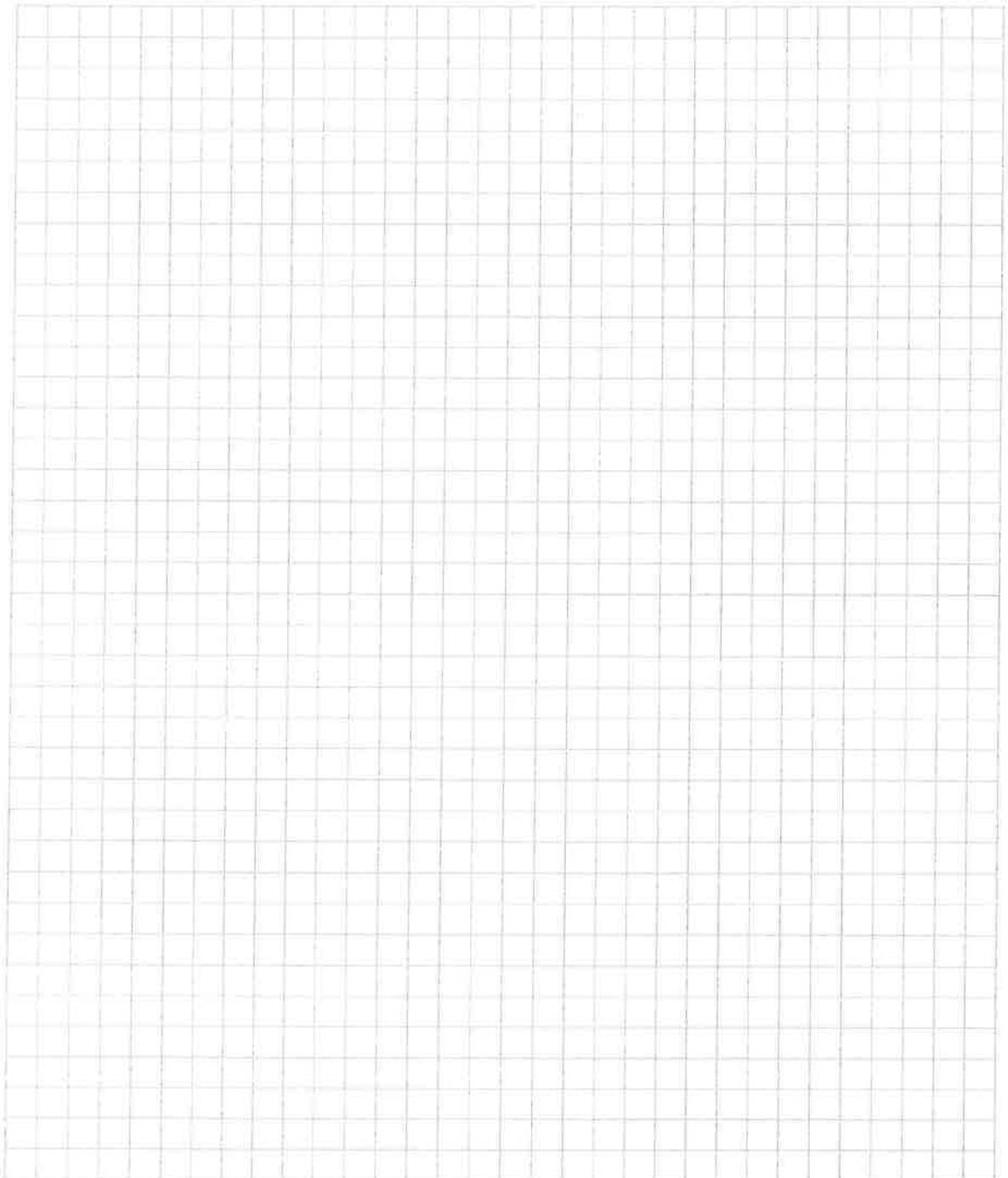
Erstellen Sie die Gebührenrechnung für Rechtsanwalt Kramer unter Angabe der gesetzlichen Vorschriften.

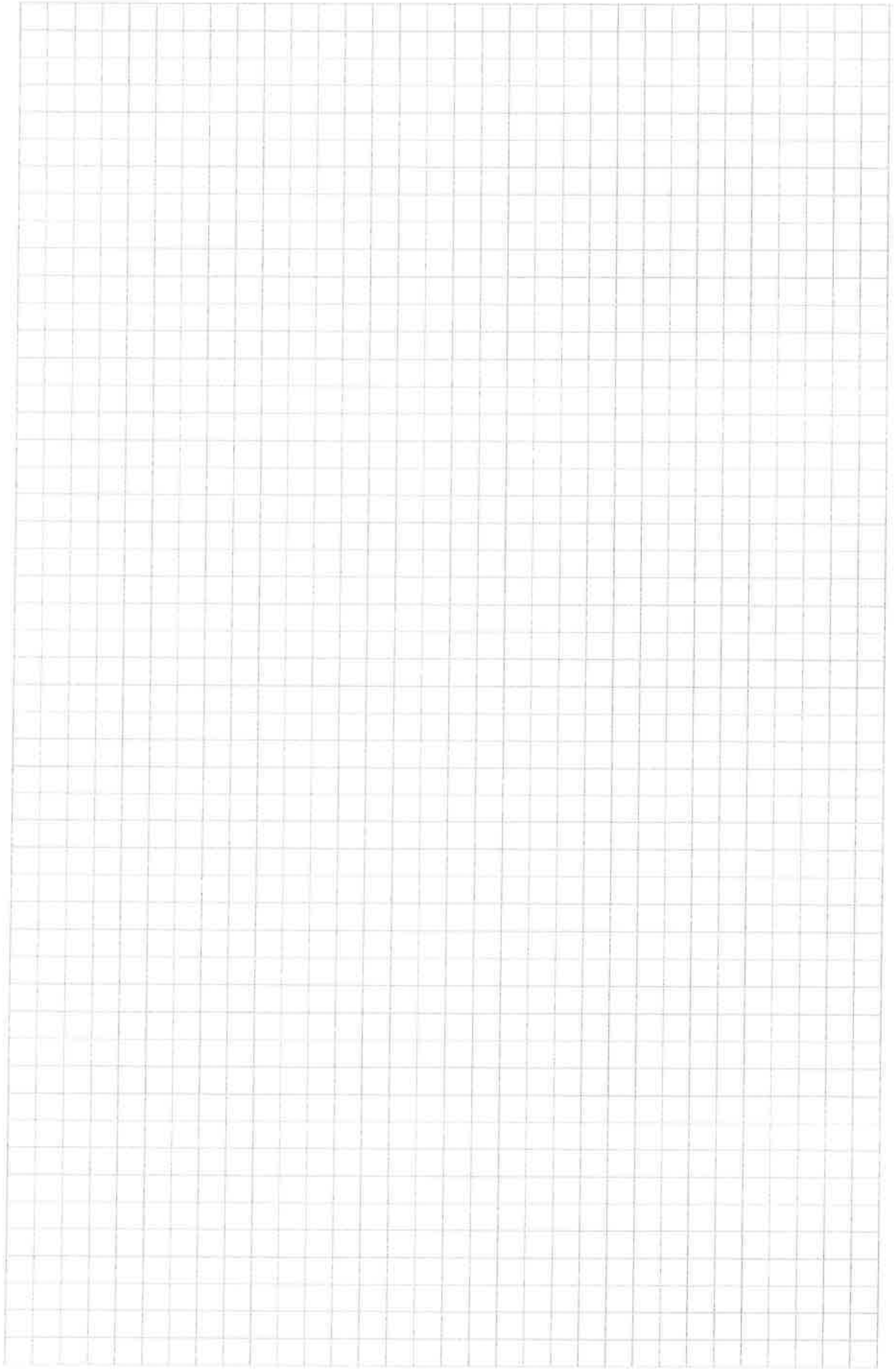


Aufgabe 2: (13 Punkte)

Der Heilpraktiker Hartlieb beauftragt Rechtsanwalt Kramer, eine Honorarforderung von 120,00 € gegen Frau Braun geltend zu machen. Rechtsanwalt Kramer fordert Frau Braun zunächst außergerichtlich zur Zahlung des offenen Betrages auf. Da keine Reaktion erfolgt, beantragt Rechtsanwalt Kramer den Erlass eines Mahnbescheides und verauslagt die erforderlichen Gerichtskosten. Nach Zustellung des Mahnbescheides erfolgt Zahlung durch Frau Braun, sodass die Angelegenheit abgeschlossen ist.

Erstellen Sie die Gebührenrechnung für Rechtsanwalt Kramer unter Berücksichtigung der von ihm verauslagten Gerichtskosten und unter Angabe der gesetzlichen Vorschriften.

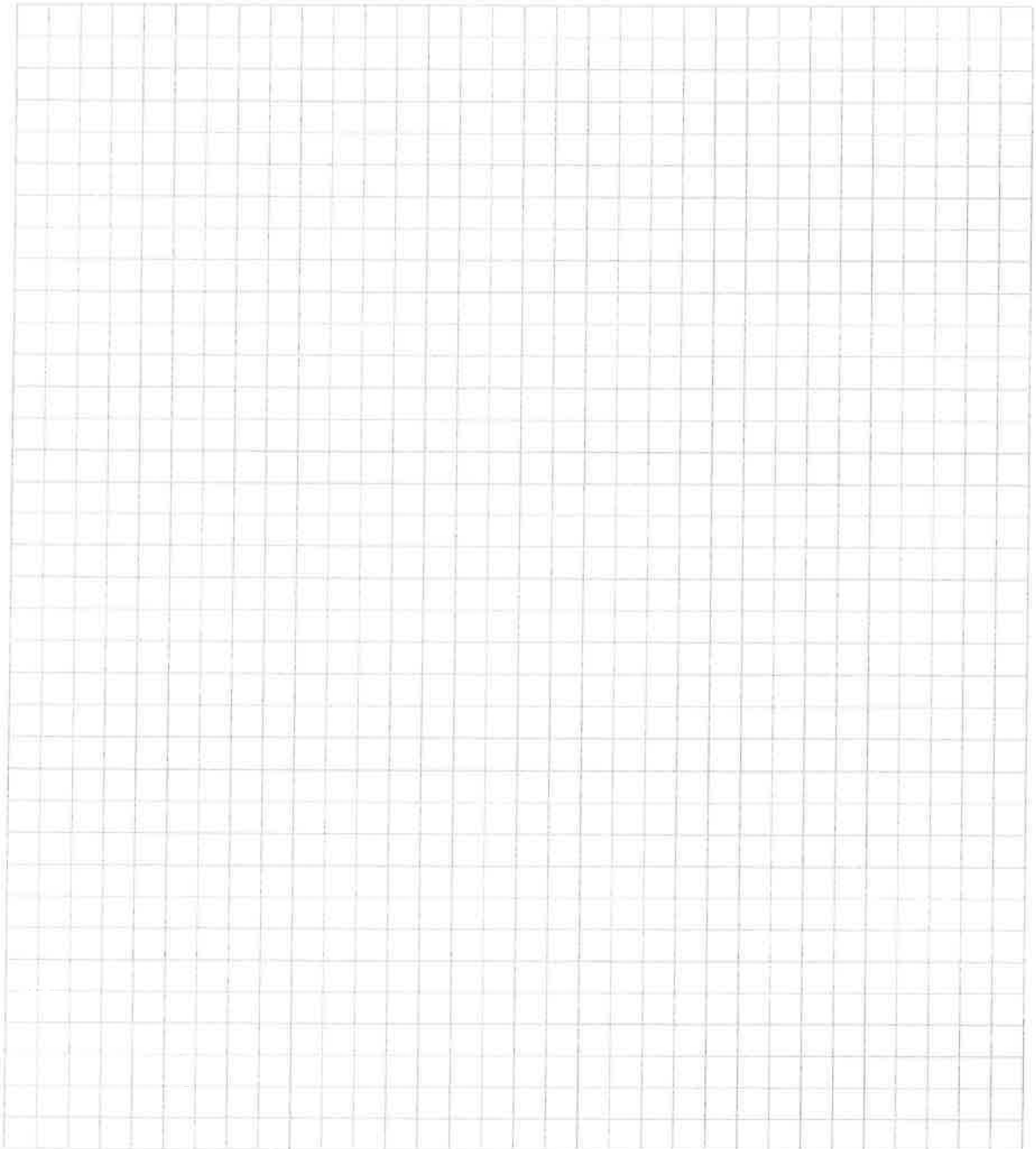




Aufgabe 3: (12 Punkte)

Die Erbengemeinschaft Kapitalstraße 1, bestehend aus 10 Erben, beauftragt Rechtsanwalt Kramer, gegen die Maurerfirma Meins GmbH wegen eines Mängelbeseitigungsanspruchs Klage über 8.000,00 € zu erheben. Im Laufe des Verfahrens wird ein Sachverständigen-gutachten eingeholt, nach dessen Vorlage die Meins GmbH Widerklage wegen bisher nicht gezahlten Werklohns in Höhe von 7.000,00 € erhebt. Es findet ein weiterer Termin zur mündlichen Verhandlung statt, in dem beide Parteien nach ausgiebiger Erörterung einen Vergleich dahingehend schließen, dass die Erbengemeinschaft Kapitalstraße 1 noch 1.000,00 € an die Firma Meins GmbH zahlt.

Erstellen Sie die Gebührenrechnung des Rechtsanwalts Kramer unter Angabe der gesetzlichen Vorschriften.



Aufgabe 4: (20 Punkte)

Ausgangssachverhalt

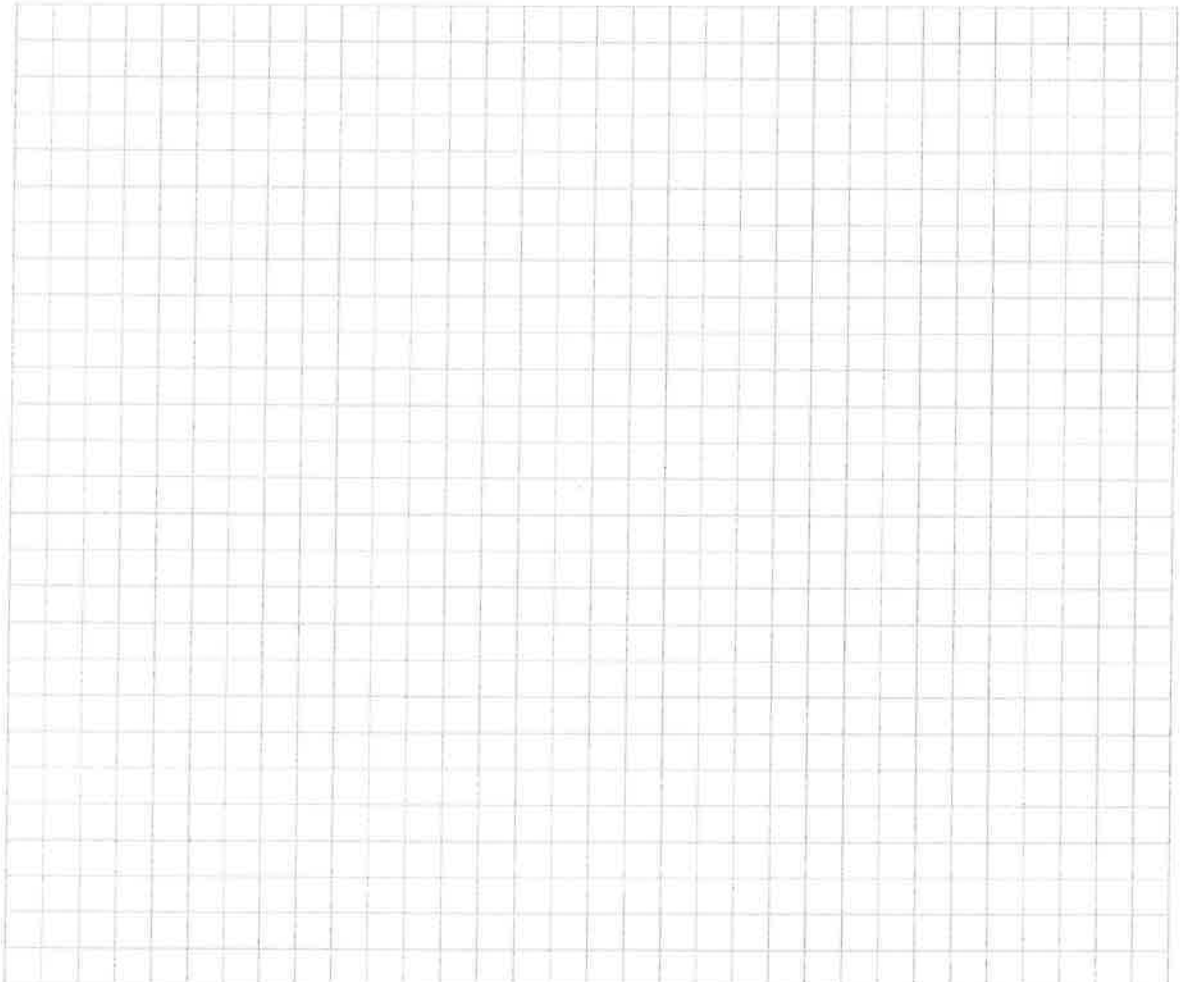
Rechtsanwältin Krimme aus München ist mit der Durchsetzung einer Forderung für die dort ansässige Knetter-Bau GmbH gegen Frau Bunte beauftragt. Wegen drohender Verjährung reicht sie umgehend eine Klage auf Zahlung von 17.350,00 € beim zuständigen Landgericht Bochum ein, sendet aber zusätzlich ein Aufforderungsschreiben an Frau Bunte.

Erstellen Sie für folgende Varianten die Gebührenrechnungen für Rechtsanwältin Krimme und Rechtsanwalt Kramer unter Angabe der gesetzlichen Vorschriften.

Variante 1:

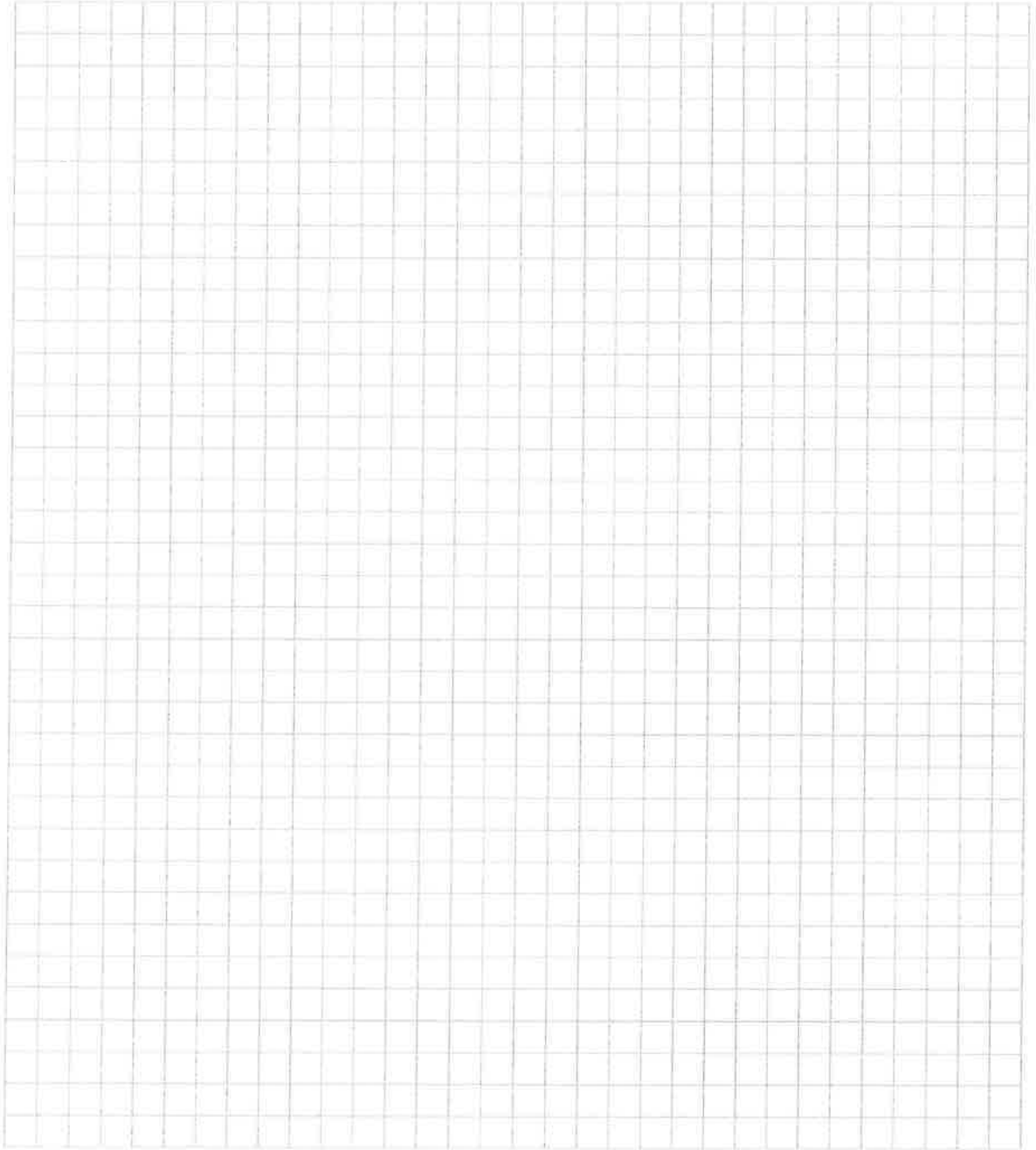
Nach Anberaumung eines Gütetermins vor dem Landgericht Bochum beauftragt Rechtsanwältin Krimme im Einverständnis mit der Klägerin ihren in Bochum ansässigen Kollegen Kramer mit der Wahrnehmung dieses Termins.

Vor Durchführung des Termins einigen sich jedoch die Parteien unter Mitwirkung von Rechtsanwältin Krimme dahingehend, dass die Beklagte 15.000,00 € an die Klägerin zahlt und die Klage zurückgenommen wird. Der Termin wird aufgehoben, Rechtsanwalt Kramer sendet die ihm überlassenen Unterlagen zurück.



Variante 2:

Nach Anberaumung eines Güteterrnins vor dem Landgericht Bochum beauftragt Rechtsanwältin Krimme im Einverständnis mit der Klägerin ihren in Bochum ansässigen Kollegen Kramer mit der Wahrnehmung dieses Termins. Da die Beklagte in dem Termin nicht erscheint und auch keinen Anwalt mit ihrer Vertretung beauftragt hat, ergeht auf Antrag von Rechtsanwalt Kramer ein Versäumnisurteil. Dieses wird rechtskräftig.



Hinweis: Es wird darauf hingewiesen, dass die Nichtbeachtung des Zitiergebotes zu Punktabzug führt. Die Kostenrechnungen sind vollständig (einschl. Umsatzsteuer und Endergebnis) zu erstellen. Die Nichtangabe führt zu Punktabzug.

Aufgabe 5: (16 Punkte)

Die Eheleute Simone und Peter Meier möchten mit ihren beiden Kindern, Philipp und Sabine, einen Erbvertrag in der Weise errichten, dass sich die Eheleute Meier zunächst wechselseitig als Alleinerben einsetzen und als Schlusserben nach dem Tode des Letztversterbenden die gemeinsamen Kinder zu gleichen Anteilen. Die gemeinsamen Kinder nehmen die vertragliche Erbeinsetzung an und geben selbst keine letztwilligen Verfügungen im Erbvertrag ab.

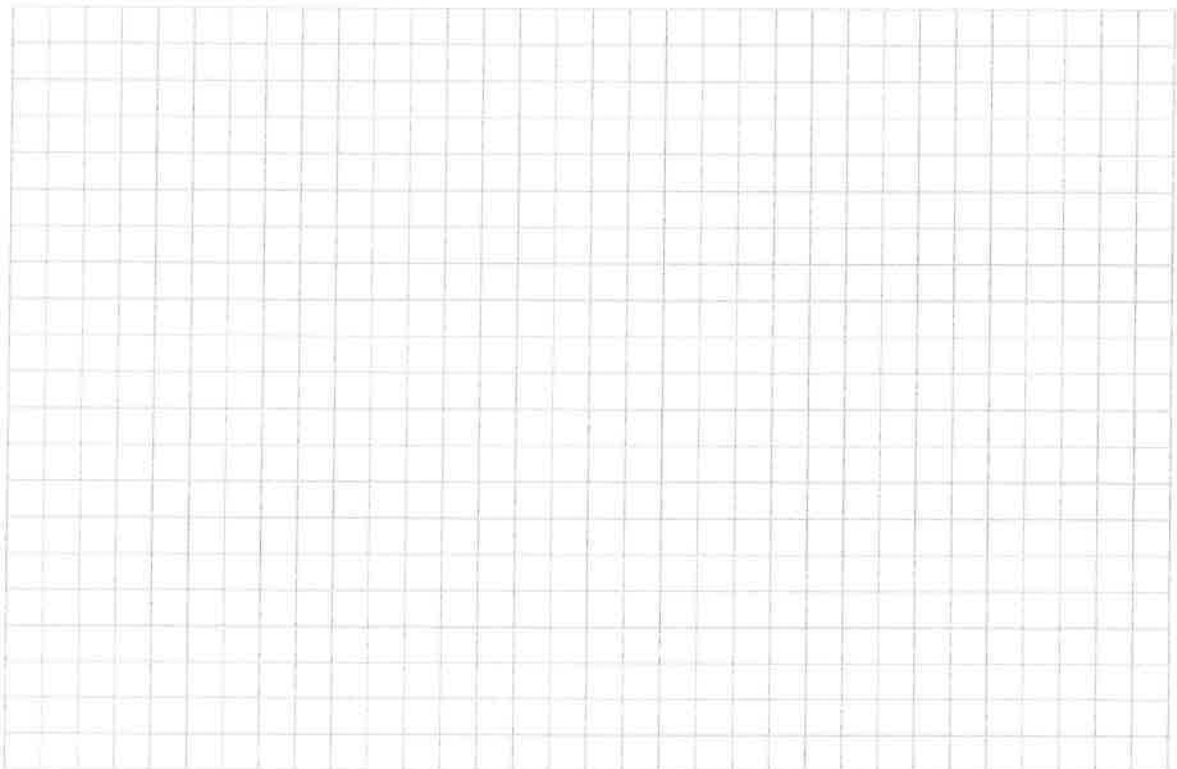
Notar Adrian Welscher bereitet einen entsprechenden Erbvertrag vor. Die Beurkundung erfolgt aufgrund des schlechten Gesundheitszustandes von Frau Meier in der Wohnung der Eheleute Meier.

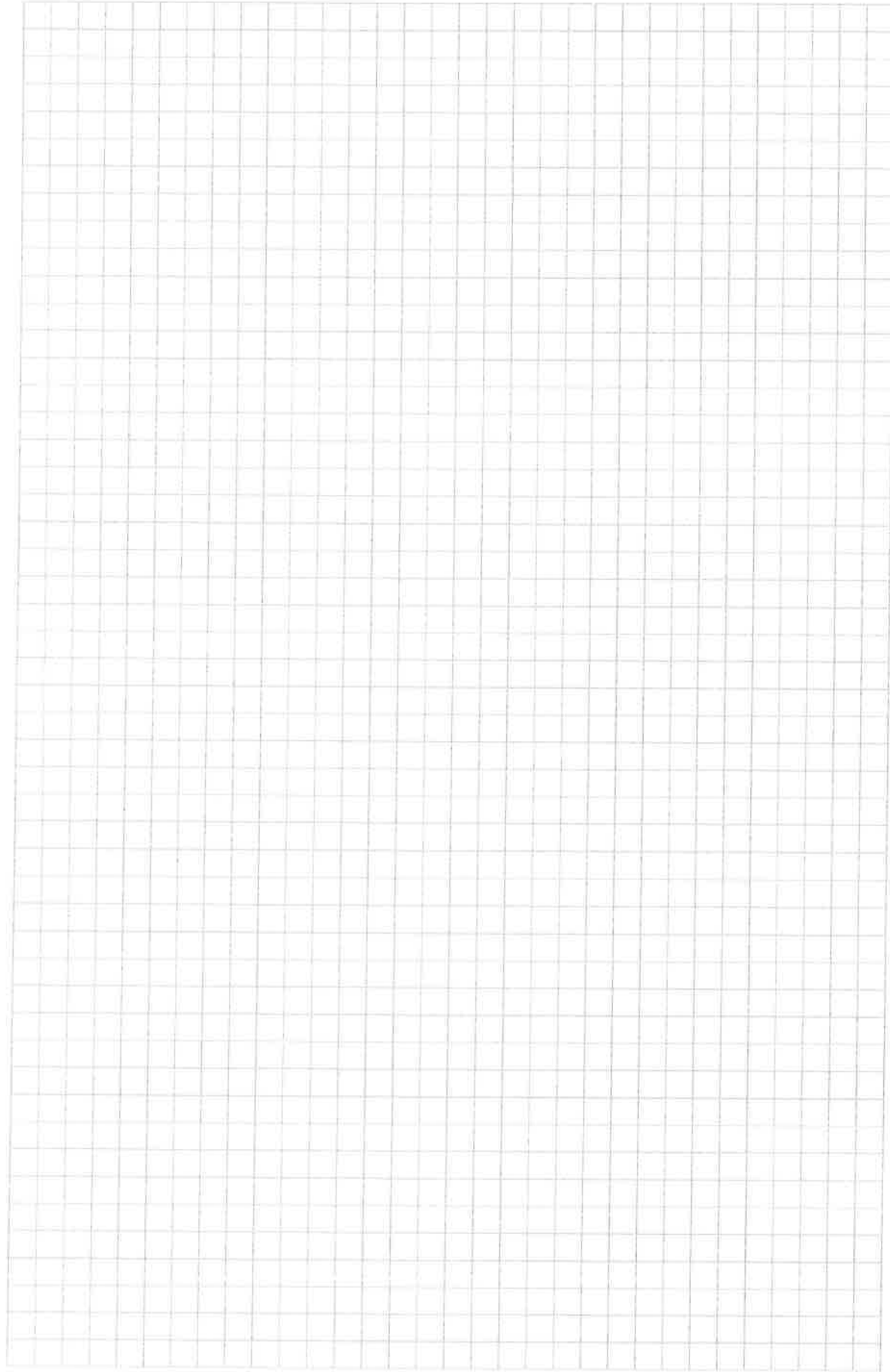
Herr Notar Welscher benötigt für den Hinweg 20 Minuten, für die Beurkundung 45 Minuten und für den Rückweg 30 Minuten.

Herr Notar Welscher zeigt die Errichtung des Erbvertrages dem zentralen Testamentsregister an und hinterlegt den Originalvertrag beim Nachlassgericht.

Die Eheleute Meier haben den Wert ihres gemeinsamen Vermögens mit 750.000,00 € angegeben. Ihre gemeinsamen Schulden betragen 450.000,00 €. Der Erbvertrag umfasst 6 Seiten. Herr Notar Welscher hat im Auftrag der Eheleute Meier insgesamt 4 Fotokopien angefertigt; ferner sind ihm Portoauslagen in Höhe von 8,20 € entstanden.

Erstellen Sie die Kostenrechnung des Herrn Notar Welscher.





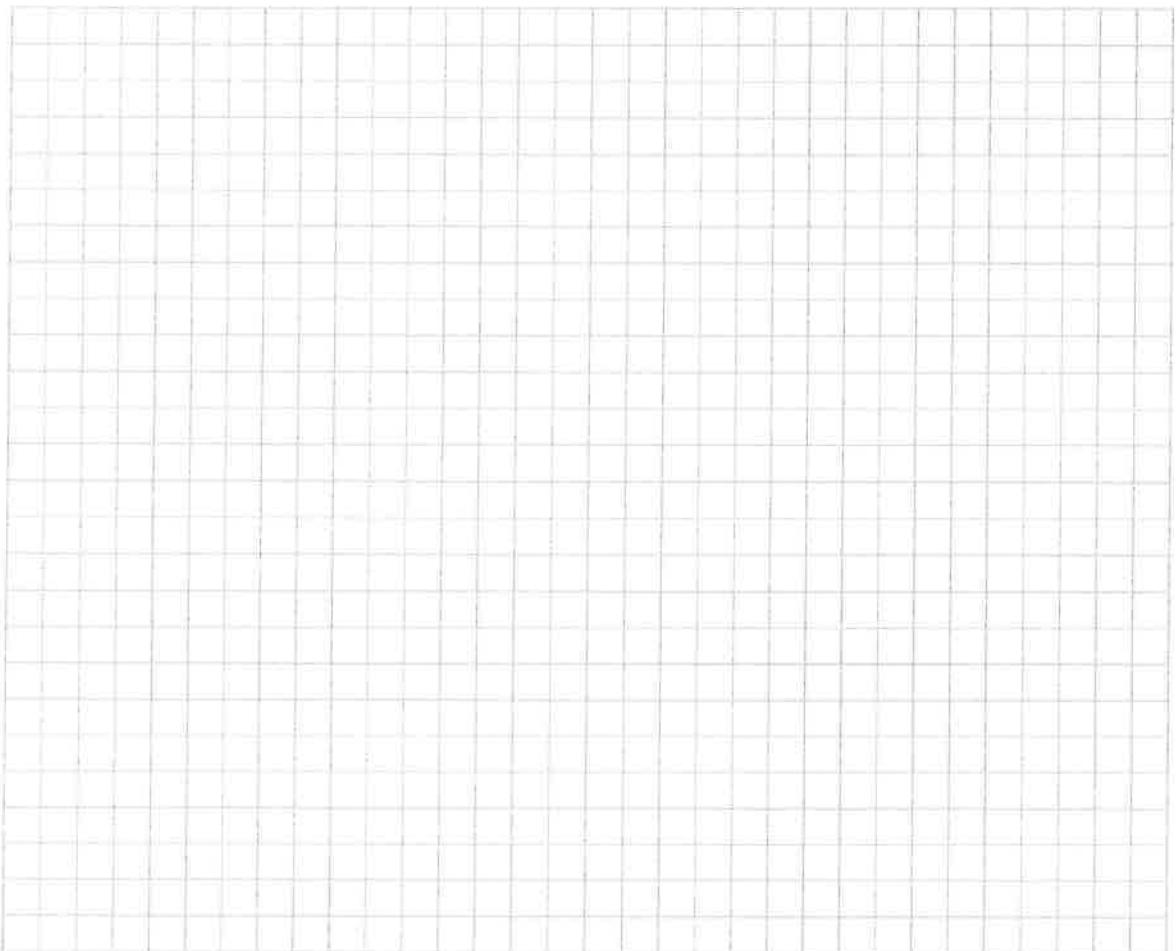
Aufgabe 6: (23 Punkte)

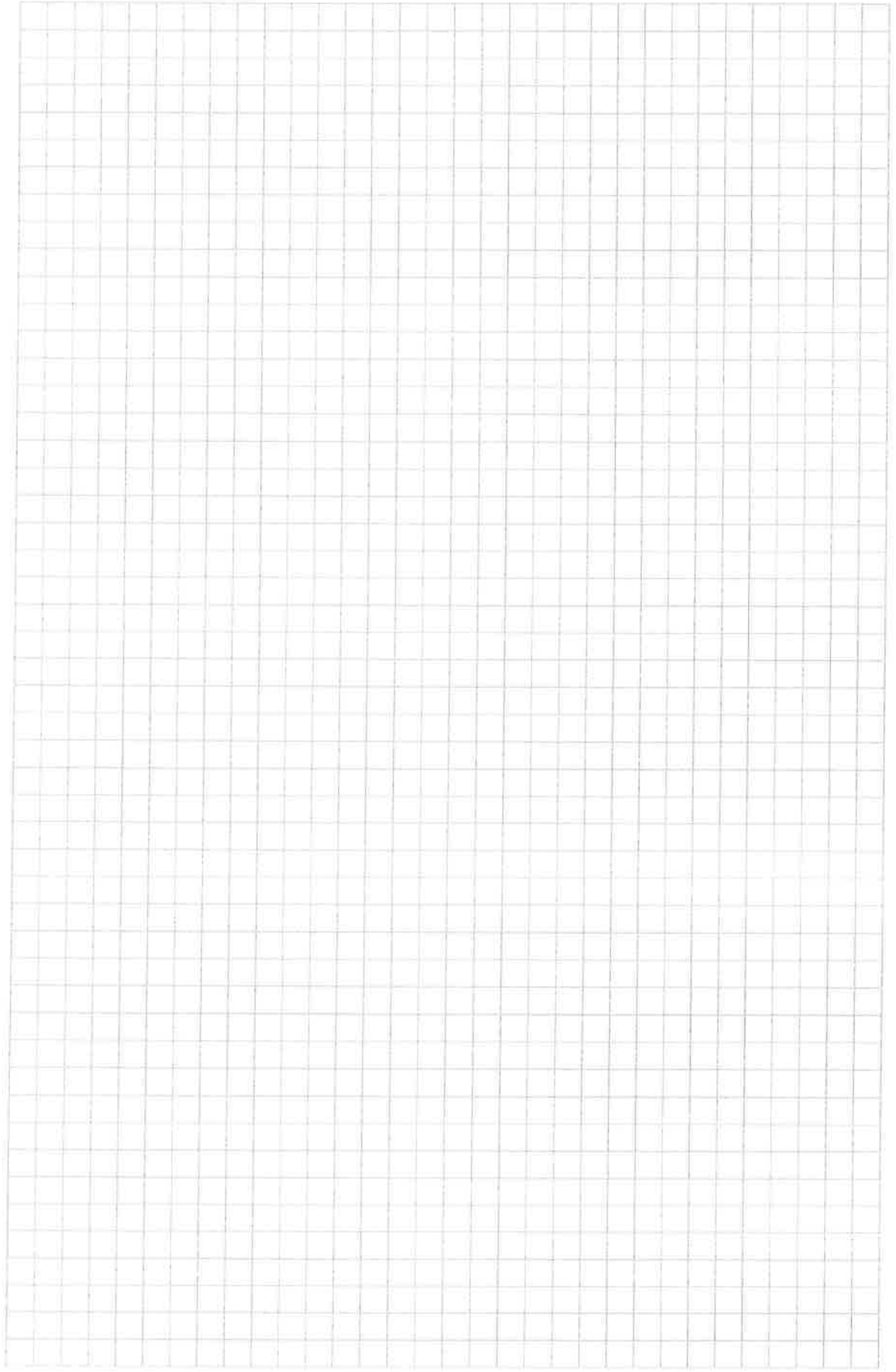
Auf dem Grundbesitz der Eheleute Meier lastet eine Grundschuld zugunsten der Volksbank Dortmund in Höhe von 200.000,00 €. Dieser Grundschuld liegen noch Forderungen von 90.000,00 € zugrunde. Die Eheleute Meier möchten umschulden. Zusätzlich haben sie Finanzierungsbedarf für anstehende sehr umfangreiche Renovierungsmaßnahmen. Sie haben ein Darlehnsangebot der Sparkasse Dortmund vorliegen. Die Abwicklung soll durch folgende Maßnahmen geschehen:

- a) Die Eheleute Meier bestellen für die Sparkasse Dortmund eine Grundschuld in Höhe von 400.000,00 € nebst Zwangsvollstreckungsunterwerfung,
- b) in der Grundschuldbestellungsurkunde ist zugleich die Löschungszustimmung der Eheleute Meier zur Löschung der Grundschuld der Volksbank Dortmund enthalten.

Herr Notar Welscher beurkundet die vorgenannten Erklärungen. Er wird zusätzlich beauftragt, die Löschungsbewilligung der Volksbank Dortmund einzuholen. Die Volksbank Dortmund erteilt die Löschungsunterlagen treuhänderisch mit der Maßgabe, darüber nur zu verfügen, wenn die noch offene Darlehnsforderung in Höhe von 90.000,00 € zzgl. 12.500,00 € Vorfälligkeitsentschädigung beglichen ist. Diesen Treuhandauftrag nimmt Herr Notar Welscher an.

Erstellen Sie die Kostenrechnung des Notars Welscher. Ihm sind 8,00 € Auslagen für die Grundbucheinsicht entstanden. Portoauslagen und Fotokopiekosten sind nicht zu berücksichtigen.





Aufgabe 7: (5 Punkte)

Herr Meier erteilt seiner Ehefrau eine notariell beurkundete Vollmacht für ein bestimmtes Rechtsgeschäft. Erläutern Sie unter Nennung der Vorschriften, was bei der Abrechnung (Geschäftswert und Gebühr) zu berücksichtigen ist.



Aufgabe 8: (6 Punkte)

Welche Angaben (Wirksamkeitsvoraussetzungen) muss die Kostenrechnung enthalten?

